

## ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА №2-2023

**очередного общего собрания членов ТСН(ж) «Мира 35» в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Томск, проспект Мира, дом 35**

г.Томск

27 октября 2023г.

Место проведения: г.Томск, проспект Мира,35

Дата составления протокола общего собрания членов ТСН(ж): 27 октября 2023 года

Дата проведения общего собрания с 08 июня 2023 года по 25 октября 2023 года

Содержательная часть: Собрание членов ТСН(ж) «Мира 35» по адресу: г.Томск, пр.Мира,35, проводилось в форме заочного голосования, т.к. отсутствовал кворум на очном собрании (совместное присутствие).

Общее количество присутствующих лиц на очном собрании (совместном присутствии) - 19чел (1143,95кв.м.),

Общее количество присутствующих лиц на заочном собрании (заочное голосование) – 151 чел (7856,71 кв.м.),

Собрание проводилось по инициативе правления ТСН(ж) «Мира 35»

Дата и время окончания собрания: 25 октября 2023г. 23ч.00мин

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 20934,2 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 20934,2 голосов. Членов ТСН(ж) «Мира 35» - 14 457,68 голосов Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Количество голосов членов ТСН(ж) принявших участие в голосовании на общем собрании: **7856,71** что составляет **54,34 %** от общего числа членов ТСН(ж).

Кворум **имеется**. Общее собрание членов ТСН(ж) **правомочно** принимать решения по повестке дня.

### Итоги голосования по повестке дня:

**Вопрос 1:** Выбрать председателем Сунайкина Дениса Александровича (кв.269), секретарем Малиновскую Светлану Васильевну(кв.208) и счетную комиссию Кушелеву Татьяну Владимировну(кв.269), Гончарову Оксану Валерьевну (кв.220) общего собрания членов ТСН(ж) «Мира 35»

Голосовали: «ЗА» **7085,45** (98,18%), «против» 273,40 (3,48%), «воздержались» 497,86 (6,34%)

**Решили:** Выбрать председателем Сунайкина Дениса Александровича (кв.269), секретарем Малиновскую Светлану Васильевну(кв.208) и счетную комиссию Кушелеву Татьяну Владимировну(кв.269), Гончарову Оксану Валерьевну (кв.220) общего собрания членов ТСН(ж) «Мира 35»

**Вопрос 2:** Доизбрать в состав действующего правления члена ТСН(ж) «Мира 35» Фурсина Владимира Юрьевича (кв.96, 70-01/4п-41/2003-253)

Голосовали: «ЗА» **1385,20** (17,63%), «против» 5182,05(65,96%), «воздержались» 1289,46 (16,41%)

**Решили:** Не доизбирать в состав действующего правления члена ТСН(ж) «Мира 35» Фурсина Владимира Юрьевича (кв.96, 70-01/4п-41/2003-253)

**Вопрос 3:** Утвердить годовой отчет о выполнении плана за 2022 год (Приложение 1)

Голосовали: «ЗА» **7334,91**(93,36%), «против» 0,00(0,00%), «воздержались»521,80 (6,64%)

**Решили:** Утвердить годовой отчет о выполнении плана за 2022 год (Приложение 1)

**Вопрос 4.** Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСН(ж) «Мира 35» за 2022г (Приложение 2)

Голосовали: «ЗА» **7162,58** (91,17%), «против» 101,70(1,29%) «воздержались» 592,43 (7,54%)

**Решили:** Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСН(ж) «Мира 35» за 2022г (Приложение 2)

**Вопрос 5.** Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСН(ж) «Мира 35» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2022 год (Приложение 3)

Голосовали: «ЗА» **7382,91** (93,97%), «против» 54,30 (0,69%), «воздержались» 419,50 (5,34%)

**Решили:** Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСН(ж) «Мира 35» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2022 год (Приложение 3).

**Вопрос 6.** Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме (Приложение 4)

Голосовали: «ЗА» **7425,91** (94,52%), «против» 0,00 (0,0%), «воздержались» 430,80 (5,48%)

**Решили:** Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме (Приложение 4)

**Вопрос 7** Утвердить способ размещения уведомлений членов ТСН(ж) «Мира 35» об общих собраниях членов ТСН(ж) «Мира 35» - размещать уведомления о собраниях на первом этаже каждого подъезда не менее чем за 10 дней до проведения собрания

Голосовали: «ЗА» **7792,51** (99,18%), «против» 0,00 (0,00%), «воздержались» 64,2 (0,82%)

**Решили:** Утвердить способ размещения уведомлений членов ТСН(ж) «Мира 35» об общих собраниях членов ТСН(ж) «Мира 35» - размещать уведомления о собраниях на первом этаже каждого подъезда не менее чем за 10 дней до проведения собрания