

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА №1-2024**  
**очередного общего собрания членов ТСН(ж) «Мира 35» в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Томск, проспект Мира, дом 35**

г.Томск

01 июня 2024г.

Место проведения: г.Томск, проспект Мира,35

Дата составления протокола общего собрания членов ТСН(ж): 01 июня 2024 года

Дата проведения общего собрания с 23 марта 2024 года по 30 мая 2024 года

Содержательная часть: Собрание членов ТСН(ж) «Мира 35» по адресу: г.Томск, пр.Мира,35, проводилось в форме заочного голосования, т.к. отсутствовал кворум на очном собрании (совместное присутствие).

Общее количество присутствующих лиц на очном собрании (совместном присутствии) – 27 чел ( 1142,98кв.м.), список прилагается (Приложение № 10 к настоящему протоколу)

Общее количество присутствующих лиц на заочном собрании (заочное голосование) –140 чел (7877,14 кв.м.), список прилагается (Приложение № 11 к настоящему протоколу)

Собрание проводилось по инициативе правления ТСН(ж) «Мира 35»

Дата и время окончания собрания: 30 мая 2024г. 22ч.00мин

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 20934,2 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 20934,2 голосов. Членов ТСН(ж) «Мира 35» - 14551,24 голосов Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Количество голосов членов ТСН(ж) принявших участие в голосовании на общем собрании: 7877,14 что составляет 54,13 % от общего числа членов ТСН(ж).

Кворум **имеется**. Общее собрание членов ТСН(ж) **правомочно** принимать решения по повестке дня.

**Итоги голосования по повестке дня:**

**Вопрос 1:** Выбрать председателем Сунайкина Дениса Александровича (кв.269), секретарем Малиновскую Светлану Васильевну(кв.208) и счетную комиссию Кушелеву Татьяну Владимировну(кв.269), Гончарову Оксану Валерьевну (кв.220) общего собрания членов ТСН(ж) «Мира 35»

Голосовали: «ЗА» **7324,08** (92,98%), «против» 388,6 (4,93%), «воздержались» 164,46 (2,09%)

**Решили:** Выбрать председателем Сунайкина Дениса Александровича (кв.269), секретарем Малиновскую Светлану Васильевну(кв.208) и счетную комиссию Кушелеву Татьяну Владимировну(кв.269), Гончарову Оксану Валерьевну (кв.220) общего собрания членов ТСН(ж) «Мира 35»

**Вопрос 2:** Утвердить годовой отчет о выполнении плана за 2023 год (Приложение 1)

Голосовали: «ЗА» **7491,54**(95,10%), «против» 70,9(0,9%), «воздержались»314,70 (4,00%)

**Решили:** Утвердить годовой отчет о выполнении плана за 2023 год (Приложение 1)

**Вопрос 3.** Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСН(ж) «Мира 35» за 2023г (Приложение 2)

Голосовали: «ЗА» **7357,64** (93,40%), «против» 70,9(0,9%) «воздержались» 448,60 (5,69%)

**Решили:** Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСН(ж) «Мира 35» за 2022г (Приложение 2)

**Вопрос 4.** Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСН(ж) «Мира 35» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2023 год (Приложение 3)

Голосовали: «ЗА» **7368,44** (93,54%), «против» 70,9 (0,9%), «воздержались» 437,80 (5,56%)

**Решили:** Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСН(ж) «Мира 35» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2023 год (Приложение 3).

**Вопрос 5.** Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2024 год (Приложение 4)

Голосовали: «ЗА» **7326,44** (93,01%), «против» 191,50(2,43%), «воздержались» 359,20 (4,56%)

**Решили:** Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2024 год (Приложение 4)

**Вопрос 6.** Утверждение сметы доходов и расходов ТСН(ж) «Мира 35» на 2024 год

Голосовали: «ЗА» **7140,14**(90,64%), «против» 191,50 (2,43%), «воздержались» 545,50 (6,93%)

**Решили:** Утвердить смету доходов и расходов ТСН(ж) «Мира 35» на 2024 год

